

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) COVASIJA - VALCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria(*) VALCELE	Nr. 42 din 14.09.2022 <small>(zi/lună/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) STANESCU ECATERINA-HUMBERTA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ALEXANDRU A. IULIE** CNP
 în calitate de proprietar, identificat(ă) cu C.I. seria **KV** nr. eliberat(ă) de **L.P.C. Nr. 646/2002**
 data și locul nașterii **1948.XI.22** localitatea **ARACEL** județul/tara **COVASIJA**
 2. (**), cu domiciliul în: localitatea **LEONARDE** str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul **COVASIJA** codul poștal
 țara **ROMANIA** telefon fax
 e-mail cetățenia **ROMANA** starea civilă **DECATAT**
 3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
 telefon fax e-mail
 4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
 în calitate de conform localitatea
 str. nr. bl. sc. et. ap. județ/sector
 codul poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
NU ESTE CAZUL
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
NU ESTE CAZUL
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 5(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
KOSTU FLORENTIN ESTI, SERBESU ANAMARIA MIHAELA
S-DIO. I. I. - DRUMUL
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
NU ESTE CAZUL

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

COMUNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,77 ha situat în extravilanul localității DRĂC, identificat cu număr cadastral 25195, înscris în cartea funciară nr. 25195 a localității DRĂC care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate surse arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CARTE IDENTITATIE, CARTE FUNCIONAR
2. EXTRAS CARTE FUNCIONAR, TITLU PROPRIETATE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

ALEXANDRU A. IRIE
(numele și prenumele în clar)

SEMNAȚURA LI

Data 13.09.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuțernicit

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

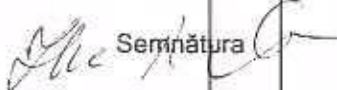
Anexa1B
(M1)

Subsemnatul/Subsemnata, ALEXINTE A. ILIE C.N.P.
 având adresa de comunicare în localitatea str.
 nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul CODOLTA codul poștal
 e-mail telefon vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,77 (ha), la prețul de 10.000 (zece mii lei) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
Se completează de către vanzător	<u>VĂLCUȚA - ARICI</u>	<u>0,77</u>	<u>25195</u>	<u>25195</u>		<u>77/1X 2/54</u>	<u>ARABAL</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,
ALEXINTE A. ILIE
 (numele și prenumele în clar)

 Semnătura L.S.

Data 13.09.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile:

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 289 din 14.09.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință RUSU FLORIN-DUMITRU CNP/CIF (*) nr. înregistrare (**) în calitate PREEMPTOR având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ȚI, str. nr. 17, bl. 17, sc. 6, et. 4 ap. județul/sectorul codul postal e-mail telefon Oferta de vânzare nr. 42 din data de 14.09.2022 depusă de AXENTE IULIE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,77 (ha), nr. cadastral 25195 nr. carte funciară 25195, nr. tarla nr. parcelă 751/1/2/54 categorie de folosință ARABIL la prețul de 1000/hec/ha (lei), afișată la sediul/site-ul primăriei ledex@gmail.com Primăriei VALCELE județul COVASNA

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
POIANA ION
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORII

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 290 din 14.09.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VĂLCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SERBU MARIA-ANA**

NP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate **PREEMPTOR**

având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea str. nr. bl. sc. et.

ap. județul/sectorul codul postal **500073** e-mail

telefon Oferta de vânzare nr. **42** din data de **14.09.2022**

depusă de **AXENTIE ILE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,77 (ha), nr. cadastral **25195** nr. carte funciară **25195** nr. tarla

nr. parcelă **75111/2/54** categorie de folosință **APABIL** la prețul de **10.000/20000 lei** (lei),

afișată la sediul/site-ul **primaria.valcele.ro@gmail.com** Primăriei **COM. VALCELE**

județul **COVASNA**

Primar,

KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

POIANA ION
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 291 din 14/09/2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) VÂLCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 177/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGENTIA DOMENIILOR STATULUI

NP/CIF (*) nr. înregistrare (**) în calitate PREEMPTOR

având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea H. A. S. F. GHEORGHE, str. RECOLTEI, nr. 1, bl. -, sc. -, et. -

ap. -, județul/sectorul COVASNA, codul postal -, e-mail -

telefon -, Oferta de vânzare nr. 42 din data de 14.09.2022

depusă de AXENTE ILIE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,77 (ha), nr. cadastral 25195, nr. carte funciară 25195, nr. tarla -

nr. parcelă 75/1/2/54, categorie de folosință ARA-BIL, la prețul de 1000000000 (lei),

afișată la sediul/site-ul primaria.vilcelea.ro@gmail.com Primăriei VÂLCELE

județul COVASNA

Primar,

KOVACS LASZLO

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

POIANA ION

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.