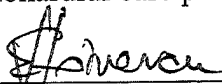


CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului
-persoane fizice-

Județul / COVASNA Localitatea VĂLCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria VĂLCELE	Registrul de evidență Nr. 54 din 29/06/2023 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) STĂNESCU ECATERINA-MICOLETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(*)Subsemnatul/Subsemnata, **Marczi Hunor-Botond** CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
C.I.seria.nr.eliberat(ă) de **S.P.L.E.P. Sf. Gheorghe**
data și locul nașterii... **Sf-Gheorghe**.....localitatea
Sf-Gheorghe.....județul/țara **Covasna**.....cetățenia **română**
naționalitatea **maghiară**.....
, (*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....
nr.,bl.....,sc.....,et.....,ap.....județul/sectorul **Covasna**
codul poștalțara **România**.....
telefon.....fax.....,e-mail.....
(**)reședința în România (dacă este cazul):localitatea
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....județul/sectorul
.....,codul poștal.....tel.....
fax.....,e-mail.....
(***)prin.....(numele și prenumele),
CNP.....,în calitate deconform.....
localitateastr.....,nr.....,bl.....,sc.....,
et.....,ap.....județul/sectorulcodul poștal.....,
telefon.....,fax.....,e-mail.....
(*)Subsemnatul/Subsemnata,.....CNP
.....,în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
seria.....nr.....,eliberat(ă) de
data și locul nașterii.....,localitatea
.....,județul/țara.....,cetățenia.....,naționalitatea
.....

(*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....
codul poștalțara.....
telefon.....fax.....,e-mail.....

(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....
județul/sectorul.....,codul poștal.....tel.....
fax.....,e-mail.....

(***)prin.....(numele și prenumele),
CNP.....,în calitate deconform.....
localitateastr.....,nr.....,bl.....,sc.....,
et.....,ap.....,județul/sectorulcodul poștal.....
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(*)Subsemnatul/Subsemnata,.....CNP.....,în
calitate de proprietar ,identificat/identificată cuseria.....nr.....,eliberat(ă) de
.....data și locul nașterii.....,localitatea
.....,județul/țara.....,cetățenia.....,
naționalitatea.....

(*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal
.....,țara.....,telefon.....
fax.....,e-mail.....

(**)reședința în România (dacă este cazul):localitatea
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.
.....,codul poștal.....tel.....fax.....,e-
mail.....

(***)prin.....(numele și prenumele),
CNP.....,în calitate deconform.....
localitateastr.....,nr.....,bl.....,sc.....,
et.....,ap.....,județul/sectorulcodul poștal.....,
telefon.....,fax.....,e-mail.....având în vedere
dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor
agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările
ulterioare,solicat prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate ,în termenul prevăzut
de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

{ } preemptori de rang I:coproprietarii, soții,rudele până la gradul al treilea și
afinii până la gradul al treilea , în această
ordine..... *Marcel Melikidze*.....
.....
.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții. Nu este cazul

() preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014 cu modificările și completările ulterioare est ezar Ana, nord Maren, Hergor-Băbăd
vest March, Hetur-Botoșud sud Ormu

() preemptori de rang IV: tinerii fermieri Nu este cazul

() preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora. Nu este cazul

() preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine. Nu este cazul

() preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului Coșușne

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,60 ha, reprezentând cota-parte 1/1 situat în extravilanul localității Aracu, identificat cu număr cadastral 24.500, înscris în cartea funciară nr. 24.500 a unității administrativ-teritoriale Valcele, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da () Nu (X)

-terenul este grevat de sarcini : Da (X) Nu ()

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei ,însotită de următoarele documente:

1. Extras C.F.
2. Extras Plan Cadastral
3. Certificat de Atestare h/Scală
4.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit,

Moceri Horia-Balod

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 26.06.2023

Vânzător /Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

Vânzător /Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

Note :

-Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(***) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Marcuți Florin - BogdanCNP
147având adresa de comunicare în:
localitatea Araeistr.nr.sc.
et.ap.județul/sectorul Covasnacodul poștale-
mail.tel.vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,60 (ha), reprezentând cota parte 1/1

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾CNP
.....având adresa de comunicare în:
localitateastr.nr.bl.sc.et.
.....ap.județul/sectorulcodul poștale-
mail.tel.vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de(ha), reprezentând cota parte

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾CNP
.....având adresa de comunicare în:
localitateastr.nr.bl.sc.
et.ap.județul/sectorulcodul poștale-
mail.tel.vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,60 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 60.000 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ²⁾ sunt următoarele :

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Vâlcele Covasna</u>	<u>0,60</u>	<u>1/1</u>	<u>24500</u>	<u>24700</u>		<u>209/1</u>	<u>Araei</u>	
Verificat de primărie ⁽⁴⁾	<u>7</u>	<u>7</u>	<u>7</u>	<u>7</u>	<u>7</u>		<u>7</u>	<u>7</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[]

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Marcuș Florin Botoc

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 26.06.2023

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

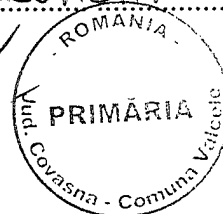
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 102 din 29.06.2023

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARCZI MELINDA CNP/CIF.....(*) , nr. de înregistrare.....(**), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea VÂLCELE, str.....nr: , bl.....sc.....et.....ap.....județul/sectorul COVASNA, codul poștal 524 176, e-mail.....tel..... Oferta de vânzare nr. 54 din data de 29.06.2023 depusă de MARCZI HUNOR-BOTOND privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,60 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 24.500, nr. carte funciară 24.500, nr. tarla.....nr. parcelă 209/1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 60.000 (șaizeci de mii) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei VÂLCELE, județul COVASNA

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANA ION
(numele și prenumele/semnătura)

Data 29.06.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 103 din 29.06.2023

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință. CELAR ANA
 CNP/CIF.....(*) , nr. de înregistrare.....(**),
 În calitate de PREEMPTOR ,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea....., str....., nr.....,
 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul BRAȘOV....., codul
 poștal 500198....., e-mail....., tel.....,
 Oferta de vânzare nr. 54..... din data de 29.06.2023..... depusă de
MARCZI HUNOR-BOTOND ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
 de 0,60.....(ha), reprezentând cota-parte 1/1.....,nr.
 cadastral 24.500.....,nr. carte funciară 24500.....,nr. tarla.....,nr.
 parcelă 20911.....,categoria de folosință ARABIL.....,la prețul
 de 60.000 (șaizeci mii).....(lei), afișată la sediul/ site-ul
primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei VÂLCELE.....,județul COVASNA.....

Primar,
KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 29.06.2023.....



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 113 din 29 / 06 / 2023

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare prin prezenta se aduce la cunoștință **MARCI HUNOR-BOTOND**

CNP/CIF. / (*), nr. de înregistrare..... (**),
 În calitate de **PREEMPTOR**....., având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea....., str....., nr.....
 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **COVASNA**..... codul
 poștal. **527176**....., e-mail....., tel. **0761237601**
 Oferta de vânzare nr. **54**..... din data de **29.06.2023**..... depusă de
MARCI HUNOR-BOTOND, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
 de **0,60**..... (ha), reprezentând cota-parte **1/1**....., nr.
 cadastral **24500**....., nr. carte funciară **24500**....., nr. tarla....., nr.
 parcelă **20911**....., categoria de folosință **ARABIL**....., la prețul
 de **60.000 (șaizeci mii lei)**..... (lei), afișată la sediul/ site-ul
 primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei **VALCELE**..... județul **COVASNA**.....

Primar
KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIAND ION
 (numele și prenumele/semnătura)

Data **29.06.2023**.....



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

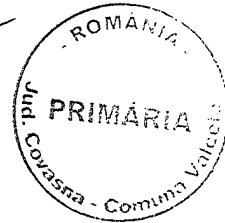
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 114 din 29 / 06 / 2023

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**
 CNP/CIF.....(*) , nr. de înregistrare.....(**),
 În calitate de **PREEMPTOR** având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea **SF. GHEORGHE** str. **PRĂCOLTEI** nr. **1**,
 bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul **COVASNA**, codul
 poștal....., e-mail....., tel.....
 Oferta de vânzare nr. **27** din data de **29.06.2023** depusă de
MARCZI HUNOR-BOTOND ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
 de **0,60** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr.
 cadastral **24.500** ,nr. carte funciară **24.500** ,nr. tarla **-** ,nr.
 parcelă **209/1** ,categoria de folosință **ARABIL** ,la prețul
 de **60.000 (patzeci mii)** (lei), afișată la sediul/ site-ul
primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei **VÂLCELE** ,județul **COVASNA**

Primar,
KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POLANA ION
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data **29.06.2023**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor .