

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică -

Județul/Localitatea(*) <i>CEVAGNA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria(*) <i>VALCELE</i>	Nr. <i>13</i> din <i>19.10.2021</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>STANESCU ECATERINA-NICOLETA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *OIOBOTARU COSTEL*, domiciliat/domiciliată în str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul telefon *0751306080*, posesor/posesoare act de identitate *CI* seria *h* nr. eliberat de la data de *21.02.2017*, CNP/CIF/CUI în calitate de (*) *ADMINISTRATOR* prin conform
2. (*) pentru (*) *BET CONTACT TRADE SRL* având număr de ordine în (*) *REG. COM.* CIF/CUI }
3. (*) cu sediul în localitatea str. nr. sc., et., ap., județul/sector codul poștal telefon fax e-mail site

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
NU E CAZUL

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
NU E CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 6 alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
N - ARAM, S - ARAM, E - BET CONTACT TRADE SRL, V - MURZA ABEZA, HADUCU MARIA-SALVINA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri
NU E CAZUL

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și unitățile de cercetare-

dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale „Gheorghe Ionescu-Sisești și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU E CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU E CAZUL

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

COVASNA

Declar ca terenul în suprafață de 0,15 ha situat în extravilanul localității APACI, identificat cu număr cadastral 25155, înscris în cartea funciară nr. 25155 a localității VALCELE care face obiectul ofertei de vanzare aparține BET CONTACT TRADE SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CUI, CERT. CONSTATAȚOR, COPIE C.I., CONTRACT V-C, EXTRAS
2. CARTE FUNCIARA, EXTRASE PLANI CADASTRAL, CAF

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

BET CONTACT TRADE SRL R. ROBOTARU CASPER
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 30.09.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din Registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor
- (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- (2) se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (SRL, SA, SNC, SCS/SCA)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativa agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru *persoane juridice* și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa " BZT CONTACT TRADE SRLCIF/CUI.....
având adresa de comunicare în: localitatea....., str.....
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal.....
e-mail..... vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5
(ha), la prețul de 11.000 lei²
Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>VALCELE COVASNA</u>	<u>0,5</u>	<u>25155</u>	<u>25155</u>		<u>8/1104</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
BZT CONTACT TRADE SRL / COSTEL CIOBOTARU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature] L.S.
Data 30.09.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.