

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**  
*- persoane juridice și entități fără personalitate juridică -*

Judetul/Localitatea(*) <i>COVASNA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria(*) <i>VALCELE</i>	Nr. <i>14</i> din <i>19.10.2021</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>STANESCU ECATERINA-LICOLOTA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *CIOBOTARU COSTEL*  
domiciliat/domiciliată în ..... str. *74*  
, bl. .... sc. .... et. .... ap. ...., județul/sectorul *3*, telefon *0751306080*  
, posesor/posesoare act de identitate. *ci* seria ..... nr. ( ..... eliberat de ..... la  
lata de ..... C.I./C.I.F./CUI ..... în calitate de (\*) *ADMINISTRATOR*

2. (\*) pentru (\*) *BET CONTACT TRADE SRL* având număr de ordine  
în (\*\*): ..... C.I.F./CUI. *R*

3. (\*) cu sediul în localitatea *MUN. BUCURESTI*, str. *CAL. VITAN*, nr. .... bl. ....  
sc. .... et. .... ap. ...., județul/sector. .... codul poștal ..... telefon ( .....  
fax ..... e-mail ..... site .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv  
*NU E CAZUL*

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții  
*NU E CAZUL*

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 10 alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare  
*N - ARUM, S - DRUM, V - BET CONTACT TRADE SRL, E - ARUM*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri  
*NU E CAZUL*

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești” și unitățile de cercetare-

dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisești și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

NU E CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

NU E CAZUL

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

COVASNA

Declar ca terenul în suprafață de 4 ha situat în extravilanul localității ARACI, identificat cu număr cadastral 25156, înscris în cartea funciară nr. 25156 a localității VALCELE care face obiectul ofertei de vânzare aparține BZT CONTACT TRADE SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CUI, CERT. CONSTATOC, COPIE GI, CONTR. V-C, EXTERI;
2. CARTE FUNCIARĂ, EXTRAS DE PLAN CADASTRAL, CAF

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

BZT CONTACT TRADE SRL

CIOBOTARU COSTEL

L.S.

Data 30.09.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din Registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor

- (1) Se completează de către: asociat, administrator, impuțernicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

- (2) se completează cu denumirea formei de organizație, conform reglementărilor legale: societate comercială (SRL, SA, SNC, SCS/SCA)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativa agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
 pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică  
 care se înregistrează în registrul comerțului

Subscrisa "BET CONTACT TRADE SRL" CIF/CUI. RO. ....  
 având adresa de comunicare în: localitatea. ...., str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul. ...., codul poștal. ....  
 e-mail. .... vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00  
 (ha), la prețul de 93.300 ..... lei<sup>2)</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele. C.F. LEGI

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (**)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	VALCELE COVAJNA	4,00	25156	25156		1/10/11	ARABIL	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>	X	X	X	X		X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
 BET CONTACT TRADE MICROSTEL CIOBOTARU  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 L.S.  
 Data 30.09.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
 - (1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.  
 - (2) Se va completa în cifre și litere.  
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.