

CERERE

pentru afişare ofertei de vânzare a terenului
-persoane fizice-

Judeţul / <i>COVASNA</i> Localitatea <i>VALCEU</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <i>11</i>din <i>11/06/2024</i> (zi/lună/an)
Primăria <i>COM. VALCEU</i>	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea(*) <i>STĂNESCU ANFERINA NICOLETA</i>	(Empty space for stamp or additional signature)

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(*)Subsemnatul/Subsemnata *Marion Rucor- Boboc*.....CNP
în calitate de proprietar ,identificat/identificată
 cu *CI*.....seria *KV*.....nr. *487620*,eliberat(ă) de *SP CHER S.I. Hoyle*
 data şi locul naşterii *10.01.1973*.....localitatea
Mun. Sf. Gheorghe, judeţul/ţara *Covasna / Romania*, cetăţenia
Romane.....naţionalitatea *maghiar*

(*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....
 nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,judeţul/sectorul
Covasna.....,codul poştal *527176*.....,ţara *Romania*.....,
 telefon.....,fax.....,e-mail.....

(**) reşedinţa în România (dacăeste cazul):localitatea
str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap
judeţul/sectorul.....,codul poştal.....tel.....
 fax.....,e-mail.....

(***)prin.....(numele şi prenumele),
 CNP.....,în calitate deconform.....

localitateastr.....nr.....bl.....sc.....

et.....ap.....județul/sectorulcodul poștal.....

telefon.....fax.....e-mail.....având în

vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemiune asupra ofertei mele de vânzare :

() preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine.....*Herman, Mehdi*

() preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....*Nu este cazul*

() preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare *Herman, Herman, Bohud - N*

E Mărezi Kuwo - Bolad, Sud Am
Vast: Am

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

[] preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora..... Nu ESTE CAZUL

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine..... Nu ESTE CAZUL

[] preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,60 ha, reprezentând cota-parte !!!, situat în extravilanul localității Trau, identificat cu număr cadastral 28930, înscris în cartea funciară nr. 28930 a unității

administrativ-teritoriale care face obiectul

Valea

ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare

silită : Da [] Nu [X]

-terenul este grevat de sarcini : Da [X] Nu []

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a

ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Extras cart. funciare
2. cerh ca hscal
3. Cen haad vanzare cu opanat
4.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informaiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de

abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit,

.....*Marion Hucor - Bo Koud*.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *17.05.2024*.....

Note :

-Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(***) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) Marin FleuriCNP
având adresa de comunicare în:
 localitatea Mraistr.nr. 49, bl.sc.
 et.ap. județul/sectorul Covasnacodul poștal 127176e-
 mail.tevând teren agricol situat în extravilan , în suprafață
 de 0,60.....(ha), reprezentând cota parte 1/1.....

Subsemnatul/Subsemnata ^1)CNP
având adresa de comunicare în:
 localitateastr.nr.bl.sc.et.
ap.județul/sectorulcodul poștale-
 mail.tel.vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață
 de(ha),reprezentând cota parte.....

Subsemnatul/Subsemnata ^1)CNP
având adresa de comunicare în:
 localitateastr.nr.bl.sc.
 et.ap.județul/sectorulcodul poștale-
 mail.tel.vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață
 de 0,60.....(ha),reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de(*) 15.000.....(lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ^2) sunt următoarele :

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Valea Covasna</u>	<u>0,60</u>	<u>1/1</u>	<u>28930</u>	<u>28930</u>	<u>184/1</u>	<u>184/1</u>	<u>Agri</u>	
Verificat de primărie ⁽⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>		<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

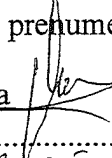
^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[]

NU[X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
.....
Marin Reușor - Băbuleț
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura  L.S.
.....
Data 24.05.2024
.....
Vânzător/Împuternicit
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.
.....
Data
.....
Vânzător/Împuternicit
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.
.....
Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

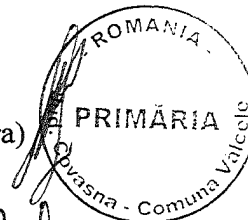
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 498 din 11/06/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARCI MELINDA CNP/CIF. P.....?(*), nr. de înregistrare.....(**), În calitate de PREEMPTOR.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în localitatea.....,str.....,nr....., bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal 527446.....,e-mail.....,tel....., Oferta de vânzare nr. 91.....din data de 11.06.2024.....depusă de **MARCI HUNOR BOTOND** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,60.....(ha), reprezentând cota-parte.....1/1.....,nr. cadastral 28930.....,nr.cartefunciară 28930.....,nr.tarla.....,nr. parcelă.....184/1.....,categoria de folosință.....ARABIL.....,laprețului de 15.000 (Cincisprezecmii.....(lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele județul Covasna .

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POLANĂ ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 11.06.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

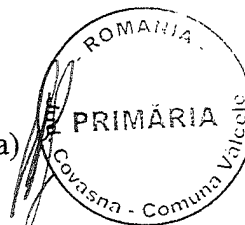
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 499 din 11.06.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MARCZI HUNOR BOTOND** CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), În calitate de **PREEMPTOR**....., având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea..... **ARACI**....., str....., nr. **219**....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **COVASNA**....., codul poștal **527146**....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. **91**..... din data de **11.06.2024**..... depusă de **MARCZI HUNOR BOTOND**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,60**..... (ha), reprezentând cota-parte....., nr. cadastral **28930**....., nr. cartefuncjară **28930**....., nr. tarla....., nr. parcelă **184/1**....., categoria de folosință **ARABIL**....., la preț de **15.000 (cincisprezece mii)**..... (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele județul Covasna .

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data **11.06.2024**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

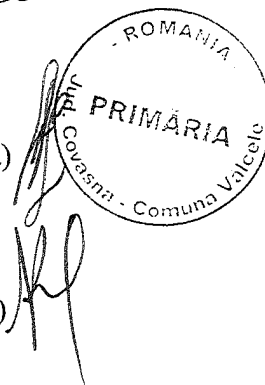
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 500 din 11 / 06 / 2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), În calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea **SF. GHEORGHE**, str. **RECOLTEI**, nr. /, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. **31** din data de **11.06.2024** depusă de **MARCI HUNOR BOTOND**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,60** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **28930**, nr. cartefunciară **28930**, nr. tarla....., nr. parcelă **184/1**, categoria de folosință **ARABIL**, laprețul de **15.000** (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POLANĂ ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data **11.06.2024**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

