

CERERE

pentru afişare ofertei de vânzare a terenului
-persoane fizice-

| | |
|--|--|
| Județul / <u>COVASNA</u> Localitatea <u>VALCELE</u> | Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>90</u> din <u>11/06/2024</u> (zi/lună/an) |
| Primăria <u>COVASNA - VALCELE</u> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <u>[Signature]</u> |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <u>STĂNESCU ECATERINA - NICOLETA</u> | (Empty space for stamp or additional signature) |

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(*)Subsemnatul/Subsemnata, Mădălin Răușor Bălan CNP
 litate de proprietar ,identificat/identificată
 cuseria KL nr. 1275, eliberat(ă) de Sf. Petru
 data și locul nașterii 10.01.1973.....localitatea
Sf. Petru.....judetul țara Covasna.....cetățenia
Română.....naționalitatea Maghiară
 (*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....
 nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,judetul/sectorul
Covasna.....,codul poștal 127176.....,țara România.....
 telefon.....,fax.....,e-mail.....
 (**) reședința în România (dacăeste cazul):localitatea
str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap
judetul/sectorul.....,codul poștal.....tel.....
 fax.....,e-mail.....
 (***)prin.....(numele și prenumele),
 CNP.....,în calitate deconform.....

localitateastr.....nr.....bl.....sc.....
et.....ap.....judetul/sectorul.....codul poștal.....
telefon.....fax.....e-mail.....având în

vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce
dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului
cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare,solicat prin prezenta cerere
afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr
17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
Am cunoștință despre existența următorilor preempтори pentru
exercitarea dreptului de preemiune asupra ofertei mele de vânzare :

() preempтори de rang I:coproprietarii, soții,rudele până la
gradul al treilea și ^{Marion Phecolg}afinii până la gradul al treilea, în această
ordine.....

() preempтори de rang II: proprietarii investițiilor agricole
pentru culturile de pomi, viță-de-vie,hamei, irigații exclusiv private
afiate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arendași.
In cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole
pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate
la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor
investiții.....
Mr BIE OAZUL

() preempтори de rang III: proprietarii și/sau arendașii
terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea
dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014,cu
modificările și completările ulterioare *K.O.Mol : Cornuș Valceli*

Sed: Acum: V Maroni Reuor Est Marozu' Reuor

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nu ESTE CAZUL

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora..... Nu ESTE CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine..... Nu ESTE CAZUL

preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,29 ha, reprezentând cota-parte ...1/1....., situat în extravilanul localității..... Mani....., identificat cu număr cadastral ..28929....., înscris în cartea funciară nr. ..28929..... a unității

administrativ-teritoriale care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da () Nu (X)

-terenul este grevat de sarcini : Da (X) Nu ()

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Cerință MScpl
2. Extras cartă muncă
3. Contract Van Zee Cultuur
4.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informaiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de

abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepșește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

..... *Măriașă Răzvan - Boboc*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *14.01.2024*

Note :

- Câmpurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat .
- Câmpurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu(*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu(***) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu(*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[]

NU[X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
Marian Florin Boboș

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 17.05.2024

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

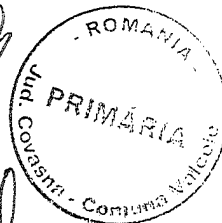
NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|------------------------|
| Județul Covasna | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele | Nr. 491 din 11.06.2024 |

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARCI MELINA CNP/CIF.....(*) , nr. de înregistrare.....(**), În calitate de PREEMPTOR ,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea.....,str.....,nr....., bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA ,codul poștal 527176 ,e-mail.....,tel..... Oferta de vânzare nr. 90 din data de 11.06.2024 depusă de **MARCI HUNOR-BOTOND** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 ,nr. cadastral 28929 ,nr.cartefunciară 28929 ,nr.tarla.....,nr. parcelă 184/2 ,categoria de folosință ARABIL ,laptețului de 4000 (optermii)(lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
POIANĂ ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 11.06.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

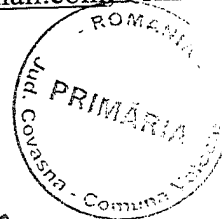
NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|------------------------|
| Județul Covasna | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele | Nr. 492 din 11.06.2024 |

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARCI HUNOR-BOTOND
 CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**),
 În calitate de PREEMPTOR.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea VÂLCZE.....,str.....,nr.....
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul
 poștal 524176.....,e-mail.....,tel.....
 Oferta de vânzare nr. 90.....din data de 11.06.2024 depusă de MARCI HUNOR-BOTOND
 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
 de 0,29.....(ha), reprezentând cota-parte.....nr.
 cadastral 28929.....,nr.cartefunciară 28929
 ,nr.tarla.....,nr. parcelă 184/2.....,categoria de
 folosință ACADIL.....,lapreț de 7000 (septemii)
(lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele
 ,județul Covasna .

Primar,
 KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
 POIANĂ ION
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 11.06.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|------------------------|
| Județul Covasna | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele | Nr. 493 din 11.06.2024 |

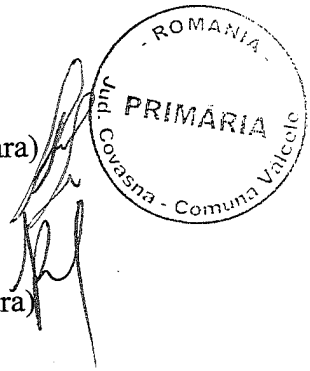
În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ~~AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI~~

CNP/CIF.....(*), nr. de înregistrare.....(**),
 În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:
 localitatea SF. GHEORGHE, str. PROUTEI, nr. 1,
 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul COVASNA, codul
 poștal....., e-mail....., tel.....,
 Oferta de vânzare nr. 90 din data de 11.06.2024 depusă de **MARCZI**
HUNOR-BOTOND, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
 de 0,29 (ha), reprezentând cota-parte.....nr.
 cadastral.....28929.....nr. cartefunciară 28929
 ,nr. tarla....., nr. parcelă.....184/2....., categoria de
 folosință ARABIL....., lapreț de 7000 (septemii).....
(lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele
 județul Covasna .

Primar,
 KOVACS LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
 POIANĂ ION
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 11.06.2024



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .

