

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului
partea fizică -

Județul/Localitatea(*) <i>CVRCEA, VALEA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria(*) <i>VALEA</i>	Nr. <i>45</i> din <i>21/07/2014</i> <small>(zifunet.ro) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>ȘTEFAN BUCUR</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *ȘTEFAN BUCUR*, CNP
în calitate de proprietar, identificat(ă) cu seria nr. eliberată de *VALEA*
data și locul nașterii, *28/07/1978*, localitatea *VALEA*, județul/țara *ROMANIA*.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea *VALEA*, str.
nr. *15*, bl., sc., et., ap. județul/sectorul *CVRCEA*, codul poștal *537111*
țara *ROMANIA*, telefon. fax
e-mail cetățenia *ROMANIA*, starea civilă *casătorit*.

3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
nr. bl., sc., et., ap. județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail

4. (****) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
în calitate de conform localitatea
str. nr. bl., sc., et., ap. județ/sector
codul poștal telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2004 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preamptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preamptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv
NU ESTE CAZUL

preamptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații excitiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
NU ESTE CAZUL

preamptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute în art. 104(4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare
NU ESTE CAZUL

preamptori de rang IV: tinerii fermieri
NU ESTE CAZUL

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvico „Gheorghe Ionescu-Sisești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvico „Gheorghe Ionescu-Sisești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU ESTE CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/ședea în țară situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU ESTE CAZUL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

EXISTANT

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 28059 m² ha situat în extravilanul localității VĂLEȘTE identificat cu număr cadastral 28059, înscris în cartea funciara nr. 22659, la localitatea VĂLEȘTE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

-terenul este grevat de sarcini: Da Nu

-am cunoscut și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. SNC
2. Plan cadastral

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar, că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,

Popescu Deluța Elena
(numele și prenumele complet)

Semnatura

Data 20.09.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii, se completează.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene și țările care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (SEE) sau al Confederației Europene.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către impuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare la calitate de impuțernicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, PĂPĂRĂȘIU ȘTEFAN IONUȚĂ CNP. 14204
 având adresa de comunicare în: localitatea ALCELE str.
 nr. 16, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GIARGHINA codul poștal 577077
 e-mail stephan.paparasiu@gmail.com telefon 0744 226579 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 4,3078 (na), la prețul de 20.000 lei²⁰

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Dale privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarle/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vanzător	<u>SAT. ALCELE</u> <u>JUDE. COVILNITA</u>	<u>4,3078</u>	<u>226579</u>	<u>226579</u>			<u>agricol</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,

Păpărășiu Ștefan Ionuță
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 20.09.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează cu categoria de folosință a terenului.

- (2) Se va completa în cazul terenurilor agricole.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea înăunțului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) COVASNA	Registrul de evidență Nr. 236 din 22.09.2012
Unitatea administrativ-teritorială (*) VALCELE	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință GRUPUL GRAȘIN

CNP/CIF (*) nr. înregistrare (**) în calitate PREȘEDINTE

având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Valcele str. nr. bl. sc. et.

ap. județul/sectorul COVASNA codul postal e-mail telefon

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 22.09.2012 depusă de POPEȘCU DOLEA - IGHAR privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha) nr. cadastral 26659 nr. carte funciară 28079 nr. tarla (lei) nr. parcelă categorie de folosință 23659 la prețul de 15.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.valcele.ro Primăriei VALCELE județul COVASNA

Primar,

(numele și prenumele/seminătura)

L.S. Secretar primărie,

(numele și prenumele/seminătura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORIE

Județul (*)	COVASNA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	VALCELE	Nr. 207	din 09 febr.

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință COVASNA Valcele

CNP/CIF (*) , nr. înregistrare (**) în calitate Primar
 având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
 localitatea VALCELE, str. nr. bl. sc. et.
 ap., județul/sectorul COVASNA, codul postal 52105, e-mail
 telefon Oferta de vânzare nr. 13 din data de 21.02.2024
 depusă de PĂȘCU DEBUTA IONUT privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), nr. cadastral 26659, nr. carte funciara 1958, nr. tarla
 nr. parcelă categorie de folosință AGRI la prețul de 130.000 (lei)
 aliniată la sediul/site-ul Primăriei Valcele
 județul COVASNA

Primar,

COVASNA LASZLO
 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

ROBERT ION
 (numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORĂ

Județul (*) Covasna	Registrul de evidență Nr. 299 din 11/09/2012
Unitatea administrativ-teritorială (*) Vălculele	

În temeiul art. (6), alin (6) din legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AFERIE GORGE

CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate Președinte
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea Popescu Dohtita, str. Șosea, nr. 1, bl. 1, sc. 1
ap. 1, județul/sectorul Covasna, codul postal 525000, e-mail popescu.iana@co.ro
telefon 0258 200001. Oferta de vânzare nr. 43 din data de 21.09.2012
depusă de POPESCU DOHTITA- IOANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,21 (ha), nr. cadastral 20550, nr. carte funciară 2999, nr. tarla 1
nr. parcelă 1, categorie de folosință 2022, la prețul de 21.000 (lei)
afișată la sediul/site-ul Popescu Dohtita - Com. Vălculele Primăriei Vălculele
județul Covasna

Primar,
KOVACS LASZLO
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Popescu Iona
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.